

Protokół Nr 4/2007

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego, która odbyła się dnia 12 stycznia 2007r.

Porządek obrad:

1. Sprawozdanie z działalności ZUK Gminy Mysłakowice za 2006r.
2. Restrukturyzacja ZUK Gminy Mysłakowice
/ działania Spółki KSWiK, działania gminy, działania Zakładu/
3. Zasady funkcjonowania służb ZUK Gminy Mysłakowice po 28 lutym 2007 roku
4. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.

Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia komisji – porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1, 2, 3

Księgowa ZUK Grażyna Matyjewicz przedłożyła sprawozdanie z działalności ZUK Gminy Mysłakowice za okres I – XI 2006r. / sprawozdanie w załączeniu /.

Dochody ZUK zostały zrealizowane w 91%, wydatki w 86%

ZUK prowadzi działalność z zakresu: sprzedaż wody, gospodarka ściekowa, gospodarka mieszkaniowa, wywóz nieczystości stałych, sprzedaż usług, utrzymanie dróg, usługi transportowe / gimbus /.

Od 1 marca 2007r. działalności prowadzone będą przez:

sprzedaż wody i gospodarka ściekowa – KSWiK

gospodarka mieszkaniowa – ZUK

wywóz nieczystości stałych – ZGK

sprzedaż usług – KSWiK

utrzymanie dróg – inne podmioty / na zlecenie /

usługi transportowe / gimbus / - ZUK

Zadania z zakresu zbiórki odpadów komunalnych zostaną przekazane do ZGK w tym pracownicy obsługi i administracji oraz sprzęt.

Przewodniczący komisji odczytał pismo KSWiK z dnia 05.01.07r. dotyczące nie podpisania umowy dzierżawy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przekazanych do KSWiK a będących w użytkowaniu ZUK

Wójt poinformował że temat należy rozwiązać do końca miesiąca stycznia br., KSWiK zalega z opłatą podatku na rzecz gminy.

Komisja przyjęła powyższe informacje do wiadomości.

Ad. 4.

Przewodniczący komisji odczytał pismo Wójta Gminy z dnia 10.01.07 dotyczące zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Wójt przekazał że wartość majątku została wyceniona jednakowo dla wszystkich gmin i jest to wartość majątku przekazanego do Spółki.

Wójt poinformował, że analizując taryfy należy skupić się na tabeli D - alokacja niezbędnych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług w roku obowiązywania nowych taryf / załącznik do wniosku /:

- zaopatrzenie w wodę – koszty eksploatacji i utrzymania ogółem – 1.154.700,-
- odprowadzanie ścieków – koszty eksploatacji i utrzymania ogółem – 2.010.100,-

Analizując koszty wójt porównał je do kosztów wyliczonych przez Zakład Usług Komunalnych i przedstawionych Radzie do akceptacji w 2005 roku.

Wniosek przewiduje taryfy w wysokości:

woda – 3,80 zł/m³

ścieki – 7,24 zł/m³

Komisja jednogłośnie zaakceptowała wniosek o zatwierdzenie taryf na wodę i ścieki.

Wójt poinformował że będzie obowiązywała jedna taryfa na wodę i ścieki i przedstawił propozycję dopłat z budżetu gminy.

– Dla wszystkich odbiorców Wójt proponuje następujące ceny:

woda – 2,68 zł/m³

ścieki – 3,32 zł/m³

Do 1m³ wody gmina będzie dopłacała 1,12 zł. do 1 m³ ścieków 3,92 zł.

Komisja jednogłośnie zaakceptowała zaproponowane stawki za wodę i ścieki.

Wniosek o zatwierdzenie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2006-2010 – komisja zaakceptowała pozytywnie / jednogłośnie /.

Podanie Pana Zbigniewa Zabrzeńskiego w/s remontu drogi na odcinku od mostu na ul. Stawowej do budynku nr 11 i 9 w Karpnikach – komisja zapoznała się.

Podanie Pani Bożeny Piaseckiej zam. Dąbrowica 44a w/s remontu drogi biegnącej obok posesji – komisja zapoznała się i wnosi o naprawę drogi.

– W n i o s k i komisji:

I wniosek

O zwolnienie Gminnego Ośrodka Kultury z opłat czynszowych i pozostawienie środków w GOK na remont obiektów kultury / świetlic / - wniosek przyjęto jednogłośnie.

II wniosek

O przekazanie odpisu na Rady Sołeckie, z pierwszych zwolnionych środków finansowych.

III wniosek

O naprawę studzienki kanalizacyjnej na ul. Daszyńskiego oraz remont szafki oświetleniowej / naprzeciwko posesji Pana Micheli /

IV wniosek

Rozważyć możliwość usunięcia znaków „stop” na przejeździe kolejowym na ul. Szkolnej i Daszyńskiego

V wniosek

Wystąpić do wykonawcy budowy sieci wodociągowej w Bobrowie o trwałe oznakowanie tabliczek informacyjnych / obecnie napisy są wykonane flamastrem /.

VI wniosek

Komisja wnosi o naprawę podjazdów i zjazdów na mosty i drogi, na terenie całej gminy.

VII wniosek

Komisja wnosi o wystąpienie do właścicieli nieruchomości o właściwe utrzymanie czystości i porządku na terenie posesji, zgodnie z obowiązującym regulaminem.

Przewodniczący komisji przedstawił plan pracy komisji na 2007r./ plan w załączeniu / – plan pracy został przyjęty jednogłośnie

Projekt uchwały w/s sprzedaży nieruchomości – pomieszczenia do adaptacji w budynku nr 28b w Dąbrowicy – komisja opiniuje pozytywnie.

Protokołowała
E. Nizwald

Przewodniczący Komisji
Jerzy Cieślik
data 12.11.07 podpis